

ZARZĄDZENIE NR 0152/15/2008
BURMISTRZA WIĘCBORKA
z dnia 10 marca 2008 roku

w sprawie: wprowadzenia Procedury realizacji programu rewitalizacji Miasta Więcbork”.

Na podstawie art. 31 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 47 ustawy z dnia 30 czerwca 2005 r. o finansach publicznych (Dz.U. z 2005 r. Nr 249, poz. 2104 z późn. zm), zarządzam co następuje:

§ 1

Wprowadzam „Procedurę realizacji programu rewitalizacji Miasta Więcbork”, stanowiącą Załącznik nr 1 do niniejszego Zarządzenia.

§ 2

Zobowiązuje się odpowiedzialnych pracowników Urzędu do zapoznania z treścią niniejszego Zarządzenia i jego przestrzegania.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.



Burmistrz Więcborka

Paweł Toczko

PROCEDURA REALIZACJI PROGRAMU REWITALIZACJI MIASTA WIĘCBORK

1. OPIS REALIZOWANEGO ZADANIA.

Pojęciem *rewitalizacji* określa się proces przemian przestrzennych, społecznych i ekonomicznych na zdegradowanych obszarach miast, przyczyniający się do poprawy jakości życia mieszkańców, przywrócenia ładui przestrzennego, ożywienia gospodarczego oraz odbudowy więzi społecznych.

Zasadniczym celem rewitalizacji jest ożywienie gospodarcze i społeczne miasta - zachęcanie do rozwijania nowych form aktywności gospodarczej generujących miejsca pracy, zwiększenie potencjału turystycznego i kulturalnego, nadanie obiektom i terenom zdegradowanym nowych funkcji, oferowanie infrastruktury do prowadzenia działalności dostosowanej do potrzeb nowych przedsiębiorstw przy równoczesnej trosce o ochronę stanu środowiska naturalnego i zrównoważony rozwój gospodarczo-społeczny. Uwarunkowania jakimi są, z jednej strony sytuacja społeczno-ekonomiczna miasta, duże bezrobocie, brak perspektyw do rozwijania na dużą skalę działalności przemysłowej, a z drugiej strony możliwości, jakie tworzą walory kulturowe i przyrodnicze Więcborka i okolicy, skłaniają do poszukiwania nowych możliwości tworzenia miejsc pracy dla mieszkańców oraz wzrostu atrakcyjności osadniczej i inwestycyjnej miasta.

Potrzeba rewitalizacji wynika z istniejącego, szczególnie na obszarze „Rynku Miasta”, deficytu prac remontowych i związanego z nim wysokiego stopnia degradacji starej zabudowy, między innymi w postaci zaawansowanego zużycia technicznego i zestarzenia funkcjonalnego budynków i infrastruktury. Dlatego zadaniem rewitalizacji jest ponadto poprawa estetyki przestrzeni śródmiejskiej, podniesienie atrakcyjności „Rynku Miasta”, wykreowanie miejsca atrakcyjnego do zamieszkania, stworzenie mechanizmu zachęt do inwestowania w nowe i istniejące w otoczeniu obiekty oraz przyciągnięcie mieszkańców miasta i okolic do spędzania tu swojego wolnego czasu, a co w dłuższej perspektywie przyczyni się do dyfuzji zainicjowanych procesów na tereny przyległe.

Rewitalizacja ma na celu także podniesienie standardu życia najuboższych mieszkańców poprzez poprawę warunków zamieszkania i infrastruktury, tzw. „prewencję” socjalną, uprzedzającą degradację osób i grup zagrożonych marginalizacją lub wykluczeniem, „naprawę” tj. włączenie osób i grup bezrobotnych w rynek pracy, a także zwiększenie oferty mieszkaniowej dla ludzi o różnym stopniu zamożności, w tym dla osób niepełnosprawnych i w starszym wieku.

Proces rewitalizacji przyczynia się do ochrony dziedzictwa kulturowego oraz wzrostu świadomości lokalnej i regionalnej mieszkańców, co jest szczególnie ważne w kontekście integracji europejskiej. Dlatego zaangażowanie społeczności lokalnej, stowarzyszeń, w tworzenie i realizację programu rewitalizacji ma szansę pozytywnie wpłynąć na wzrost aktywności obywatelskiej, angażowanie mieszkańców w życie społeczne miasta, a także we współpracę z administracją publiczną i biznesem.

Takie zróżnicowanie działań – technicznych, społecznych i finansowych spowodowało konieczność opracowania i wdrożenia społeczno- gospodarczo-przestrzennego programu rewitalizacji miasta.